



## DOCUMENTACIÓN A APORTAR POR INQUILINOS Y/O AVALISTAS

<b>INDISPENSABLE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ DNI / NIE / CIF (no se acepta pasaporte)</li><li>▪ Autorización de tratamiento de datos</li></ul>
<b>ASALARIADO</b>	Aportar: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ 2 últimas nóminas</li><li>▪ Acreditación antigüedad empresa</li></ul> Si procede: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vida Laboral</li></ul>
<b>AUTÓNOMO</b>	Aportar: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Última declaración de la Renta</li><li>▪ 2 últimos recibos del pago de autónomos</li></ul> Si procede: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vida Laboral</li></ul>
<b>PENSIONISTA</b>	Aportar: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Certificado de Pensiones actualizado</li></ul>
<b>EMPLEADA HOGAR</b>	Aportar: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Certificado empleador importe mensual</li><li>▪ Vida laboral actualizada</li></ul>
<b>EMPRESA</b>	Aportar: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ CIF</li><li>▪ Certificado de estar al corriente de pago en Hacienda y Seguridad Social</li></ul> Si procede: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Declaración anual del Impuesto de Sociedades</li></ul>

**Actium Seguros responderá sobre la viabilidad en un plazo máximo de 24 horas hábiles desde la recepción de toda la documentación por parte de todos los inquilinos y/o avalistas.**

La renta anual del alquiler no podrá superar el 40% de los ingresos anuales netos del arrendatario. En caso de que el inquilino no tenga estos requisitos, se puede aportar documentación de otra persona que figure en el contrato como AVALISTA PERSONAL Y SOLIDARIO.

ACTIUM FELICITAS CORREDURIA DE SEGUROS SL es el Responsable del tratamiento de los datos personales del Interesado y le informa de que estos datos se tratarán de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679, de 27 de abril (GDPR), y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento: Fines y legitimación del tratamiento: sus datos son empleados con el objeto de prestar el servicio de asesoramiento y contratación del seguro fundamentados en la ejecución de un contrato o precontrato del que forma parte el interesado (art. 6.1.b GDPR). También se usarán para la prevención del fraude por obligación legal (art. 6.1.c GDPR). Criterios de conservación de los datos: se conservarán durante no más tiempo del necesario para mantener el fin del tratamiento o existan prescripciones legales que dictaminen su custodia y cuando ya no sea necesario para ello, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la anonimización de los datos o la destrucción total de los mismos. Comunicación de los datos: no se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal. Derechos que asisten al Interesado: - Derecho de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y de limitación u oposición a su tratamiento. - Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de control ([www.aepd.es](http://www.aepd.es)) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente. Datos de contacto para ejercer sus derechos:

ACTIUM FELICITAS CORREDURIA DE SEGUROS SL. C/ Orense 16, 3º B, 28020, Madrid (Madrid). E-mail: [lopd@actiumseguros.es](mailto:lopd@actiumseguros.es)

Si - No : Autorizo envío de comunicaciones de productos o servicios.